

pro případné zjištění zlého úmyslu obžalovaného, nalézacím soudem vyloženého. Obě zmateční stížnosti bylo proto zavrhnouti.

### Čís. 2164.

**Trestání válečné lichvy (zákon ze dne 17. října 1919, čís. 568 sb. z. a n.).**

Skutková podstata řádu 8 zákona vyžaduje po subjektivní stránce vědomí pachatelovo o zřejmé přemrštěnosti požadované částky, jakož i vědomé využitkování mimořádných poměrů vyvolaných válkou.

Pokud škoda přestěhováním se do menšího bytu a újma na vlastním bytovém pohodlí spadá pod ustanovení článku I. čís. 1 poslední odstavec zákona z 25. dubna 1924, čís. 80 sb. z. a n.

(Rozh. ze dne 4. listopadu 1925, Zm II 473/25.)

Nejvyšší soud jako soud zrušovací uznal po ústném líčení o zmateční stížnosti generální prokuratury na záštitu zákona právem:

Rozsudkem okresního soudu v Prostějově ze dne 13. listopadu 1924 a potvrzujícím jej rozsudkem krajského jako odvolacího soudu v Olomouci ze dne 18. února 1925 porušen byl zákon v ustanovení řádu 8 zákona ze dne 17. října 1919, čís. 568 sb. z. a n. ve znění zákona ze dne 25. dubna 1924, čís. 80 sb. z. a n. a §§ 467, 470 tr. ř.; rozsudky ty se zrušují a okresnímu soudu se ukládá, by, šetře zásady řádu 293 odstavec druhý tr. ř. znovu rozhodl.

Důvod:

Obžalovaná pronajala v květnu 1923 manželům Maxu a Emilii F-ovým byt o jednom pokoji a kuchyni s příslušenstvím za měsíční nájemné 100 Kč, jež platili manželé F-ovi až do září 1924. Na oznámení manželů F-ových, že nájemné je přemrštěné, zavedeno bylo proti obžalované trestní řízení u okresního soudu v Prostějově a byl o přiměřenosti nájemného vyslechnut znalec, který uznal za přiměřené nájemné 60 Kč měsíčně. Rozsudkem okresního soudu v Prostějově ze dne 13. listopadu 1924 byla pak obžalovaná uznána vinnou přestupkem podle řádu 8 čís. 1 lichevního zákona. Soud první stolice uznal na základě znaleckého posudku, že jako přiměřeným nájemným jest nejvíše 60 Kč měsíčně, že tudíž nájemné 100 Kč měsíčně je zřejmě přemrštěné a že si obžalovaná této přemrštěnosti musila být vědoma vzhledem k tomu, že za podobné byty, jak jest ve V. zvykem, se nevybírá vyšší nájemné, než 60 Kč měsíčně. Při tom vyvrátil soud první stolice také námitku obžalované, že sama na F-ových nájemné nežádala, nýbrž že jí bylo dobrovolně nabídnuto a placeno, poukazem na zákonné ustanovení, že podle řádu 8 čís. 1 lichevního zákona jest trestno také, dá-li si někdo jenom poskytovati a slibovati přemrštěné nájemné. K odvolání obžalované byl rozsudek prvého soudu rozsudkem krajského jako odvolacího soudu v Olomouci ze dne 18. února 1925 v plném znění potvrzen.

Rozsudky ty nesrovnávají se se zákonem. Jednou z podstatných náležitostí skutkové podstaty řádu 8 zákona jest, by kdo žádal nebo si dal poskytnouti jako nájemné z nemovitosti vědomě částky zřejmě přemrštěné. Obžalovaná již od počátku se hájila tím, že pronajímatelem samým jí nabídnuté nájemné 100 Kč z bytu, sestávajícího z velké kuchyně a velké světnice s příslušenstvím, nepokládala za přemrštěné. V provedení odvolání podrobněji poukazovala na příčiny, uvádějíc zejména, že v květnu 1923 přišel k ní obecní hospodář (Josef G.) s manželi F-ovými se sdělením, že se s obecním starostou dohodli na tom, povoliti manželům F-ovým nastěhovati se do V. a požádati ji, by jim pronajala ve svém domě byt, za něž jí budou platiti měsíčně 100 Kč. Snažíc se, obci vyhověti, souhlasila prý obžalovaná, ježto manželé F-ovi prohlásili, že milerádi činži 100 Kč budou platiti a že to není mnoho. Měla prý tehdy ve svém domě uprázdněný pouze malý byt bez sporáku, který se však manželům F-ovým nehodil, a uprázdnila jim proto, obětujíc se, svůj vlastní pěkný, prostranný a pohodlný byt, ve kterém dosud sama s rodinou bydlela, a nastěhovala se do malého bytu bez sporáku a trpí prý tímto uskrověním škodu, ježto v malém nynějším bytě nemůže šítí pro továrnu tak dobře jako v odstoupeném. Odstoupený byt prý nikdy před tím nebyl pronajatý, takže ceny jeho neznala a věděti nemohla, že měsíční činži 100 Kč by mohla býti přemrštěna, když i z obyčejného podnájmu platívá se 100 Kč měsíčně. Konečně poukazuje odvolání i k tomu, že manželé F-ovi od 1. března 1924 neplatí vůbec žádné činži a že se obžalované v jejím neštěstí ještě smějí. Otázkou, zda byla si obžalovaná vědoma zřejmě přemrštěnosti činže, zabývá se sice první soudce, dovozuje však toto vědomí toliko ze znaleckého posudku z toho, že se za podobné byty ve V. nevybírá větší nájem než 60 Kč měsíčně. Odvolací soud potvrdil rozsudek z téhož důvodu a neobíral se vůbec nově v provedení odvolání uvedenými, subjektivní viny se dotýkajícími okolnostmi. Rozsudky obou stolic spočívají jedině na znaleckém posudku, leč ten hodnotí cenu bytu pouze se stanoviska staviteelského se zřetelem na jeho polohu, plošnou výměru, vnitřní vypravení a nutné udržování a uznává měsíční činži 60 Kč za přiměřenou. Okolnosti zvláštní, za jakých byt byl pronajat, nebyly předmětem znalecké úvahy. Bylo však úkolem odvolacího soudu, by podle řádu 270 čís. 5 tr. ř. vyvrátil dodatečně obžalovanou přivedené svrchu uvedené námítky, podle nichž si obžalovaná nebyla vědoma zřejmě přemrštěnosti jí za intervence obce nabídnutého nájemného.

Podle řádu 8 zákona ze dne 17. října 1919, čís. 568 sb. z. a n. ve znění článku I. čís. 1 posledního odstavce zákona ze dne 25. dubna 1924, čís. 80 sb. z. a n. není přijetí majetkového průspěchu za postoupení nebo pronajímání bytu trestné, když pronajímatel utrpěl postoupením nebo pronajetím majetkovou újmu, rovnající se majetkovému průspěchu, jemu poskytnutému. Hájila-li se obžalovaná dodatečně zvláště též tím, že postoupením vlastního bytu a přestěhováním se do menšího bytu utrpěla škodu i újmu na vlastním svém bytovém pohodlí, bylo podle řádu 467 a 470 tr. ř. na odvolacím soudě, by utrpěnou tím škodu zjistil a zvlášť hodnotil a zabýval se zejména i otázkou, nakolik působila na

rozhodnutí obžalované i intervence obecních funkcionářů a zda manželé F-ovi, přistěhovavší se z jiné obce, opouštěli dosavadní svůj byt, by, nešetřice nákladu, nalezli byt neb působiště jiné. Rozsudek odvolacího soudu nesrovnává se v uvedených ustanoveních se zákonem, neboť není v subjektivním směru způsobem zákona odpovídajícím zjištěno, že obžalovaná vědomě využitkovala mimořádných poměrů válkou vyvolaných a že si byla vědoma zřejmé přemrštěnosti ceny (rozh. sb. n. s. č. 781). Bylo proto vyhověti zmateční stížnosti podle §u 33 tr. ř. a uznati, jak shora uvedeno.

### Čís. 2165.

**Předmětem obžaloby jest určity příběh (účast obžalovaného na určitém příběhu), který podle obžaloby přivedl trestný výsledek (§§ 262, 267 tr. ř.).**

Nalézacímu soudu jest přihlížeti ku změnám (doplňkům) skutkového děje, které se vyskytly při hlavním přeličení a totožnosti děje neporušují.

Dobou, do které trestná účast spadá, jest čin pachatelův určen jen ohledně vedlejší okolnosti, nikoliv však jako takový změněn. Na změnu doby činu při hlavním přeličení na jevo vyšlou jest vzít zřetel, aniž by obžalobce musel v tom směru obžalobu doplniti (pozměnit).

Ochrana republiky (zákon ze dne 19. března 1923, čís. 50 sb. z. a n.).  
Přečin §u 11 čís. 2 zákona promlčuje v jednom roce (§ 532 tr. zák.).

(Rozh. ze dne 5. listopadu 1925, Zm I 600/25.)

N e j v y š š í s o u d jako soud zrušovací vyhověl po ústním líčení zmateční stížnosti státního zastupitelství do rozsudku krajského soudu v Mostě ze dne 4. července 1925, jímž byla obžalovaná Barbora W-ová podle §u 259 čís. 3 tr. ř. sproštěna z obžaloby pro přečin podle §u 11 čís. 2 zákona na ochranu republiky, zrušil napadený rozsudek a uznal obžalovanou vinnou podle obžaloby.

### Důvod:

Nalézací soud zjistil, že obžalovaná pronesla opětovně před dvěma a více lidmi závadné výroky o presidentu republiky a uznal, že výroky ty zakládají jak objektivně, tak i subjektivně skutkovou podstatu přečinu podle čís. 2 §u 11 zákona na ochranu republiky. Nicméně obžalovanou sprostřil z obžaloby z té přičiny, že čin je promlčen. Soud vyslovil, že není s to na základě výsledků průvodních přesně zjistiti, kdy závadné výroky byly proneseny. Nevezal za prokázáno, že byly proneseny na jaře 1924, totiž v době od března do května, jak bylo žalováno, ale připustil možnost, že se staly již v prosinci 1923. Ohledně této doby schází prý však návrh veřejného obžalobce; toto opomenutí má prý v zálepě, že trestnost výroku z prosince 1923 vzhledem k jednorocní promlčecí lhůtě, plynoucí z ustanovení §u 29 zákona na ochranu republiky a §u 532 tr. zák., zanikla. Zmateční stížnosti státního zastupitelství, napadající názor roz-