

chodu, jest žalobkyně výplatou částky 59.714 Kč 80 h s úrokem, ježto v ní — jak již řečeno — zahrnut doplatek na ceny legálního obchodu, úplně uspokojena, a právem byla žaloba ohledně další ještě uplatňované částky 59.323 Kč 20 h zamítnuta.

Čís. 4751.

Proti usnesení odvolacího soudu, jímž byl zamítnut návrh na navrácení k předešlému stavu pro zmeškání roku v odvolacím řízení, není opravného prostředku.

(Rozh. ze dne 3. března 1925, R I 43/25.)

Nejvyšší soud odmítl rekurs do usnesení odvolacího soudu, jímž byl zamítnut návrh na navrácení k předešlému stavu pro zmeškání roku v odvolacím řízení.

Důvody:

Napadené usnesení bylo odvolacím soudem vydáno za odvolacího řízení, neboť bylo jím rozhodnuto o přípustnosti navrácení k předešlému stavu pro zmeškání roku, nařízeného k výsledku stran před soudem odvolacím. Ježto tu nejde o žádný z případů, v §u 519 čís. 1—3 c. ř. s. výčetmo uvedených, ve kterých je rekurs proti takovým usnesením přípustným, bylo rekurs odmítnouti, což se podle §u 528 c. ř. s. mělo státi již v nižších stolicích.

Čís. 4752.

Podmínky povolení knihovního zápisu nájemního práva.

Nelze v pozemkové knize poznamenati, že nájemní činže jest předem zapravena.

(Rozh. ze dne 3. března 1925, R I 106/25.)

Žádosti nájemníků, by dle smlouvy nájemní ze dne 5. dubna 1924 povolen byl na domě čp. 144 záznam práva nájemního ve smyslu smlouvy s poznámkou, že nájemní činže 9.000 Kč na 3 léta jest zapravena, a by byla dále povolena 6měsíční lhůta, končící dnem 2. června 1925, ku spravení záznamu soud první stolice vyhověl, rekursní soud žádost zamítl. Důvody: K záznamu nájemního práva vyžaduje se dle §u 37 knih. zák., by nejen existence práva toho, nýbrž i svolení ku zápisu byly dostatečně osvědčeny. Předložená nájemní smlouva, opatřená neověřenými podpisy knihovních vlastníků, jakož i žadatelů však nevykazuje takového svolení vlastníků a následkem toho není tu zákonem žádaného podkladu pro povolení žádaného záznamu a poznámky předplacení nájemného.

Nejvyšší soud nevyhověl dovolacímu rekursu.