

far stejné kategorie postupovati, jichž patronem jest náboženský fond. Dekret tento nestanoví ovšem normy, nýbrž objasňuje právní stav, podle kterého patron jest subsidierně zavázán k úhradě nákladu na kostelní potřeby. K tomu můžeme i citovati výnos minist. kultu a vyuč. ze dne 7. listop. 1884 č. 20.112, podle kterého nelze najíti normu pro Čechy, stanovící povinnost patronovu hraditi schodek povstalý v kostelních účtech. (Laufende Gebarungsdeficite.)

K tomu jest si všimnouti § 57 zákona ze dne 7. května 1874 č. 50 ř. z., podle kterého se v moci zachovávají všechna nařízení vydaná v každém království a v každé zemi stran zřizování a udržování katolických kostelů a stavení obročních, též stran opatrování kostelních rouch, náradí a jiných potřeb.

Nejlepší interpretaci právního stavu v naší otázce nám podává výnos ministerstva kultu a vyuč. ze dne 27. února 1876 č. 1622, daný místodržitelství v Praze, podle kterého veřejné fondy hradí z titulu patronátu schodky kostelní, nezavinil-li je nikdo, není-li nikoho, kdož by byl povinen k té úhradě a nelze-li najíti úhradu v místních pramenech.

P R A K T I C K É P Ř Í P A D Y.

K pojmu »nový nájemník« v § 31, č. 4 zák. o ochr. náj.

Žalovaného nelze považovati za »n o v é h o nájemníka« ve smyslu § 31 čís. 4 zákona ze dne 28. března 1928, č. 44 Sb. z. a n., poněvadž bydlil v témže domě, třebas v jiném bytě, již před 1. květnem 1924 a protože šlo v roce 1926 jen o výměnu dřívějšího bytu za jiný byt v témže domě. Dovolatelův názor jest zřejmě mylný. Užívá-li zákon v § 31 čís. 4 označení »nový nájemník«, jest tím rozuměti každého nájemníka, který najal nový byt, totiž takový byt, který bezprostředně před tím najatý neměl, nezáleží však na tom, byl-li jeho dřívější byt v témže domě nebo ne. To plyne jasně i z toho, že v § 31 čís. 4 nemluví zákon o »domech«, jako na př. v § 31 čís. 1 a 3, nýbrž výslovně jen o »bytech«.

Ježto bylo zjištěno, že se žalovaný do nynějšího bytu, který se skládá ze čtyř obytných místností mimo kuchyň a pokojík pro služku, nastěhoval teprve v roce 1926, posoudily nižší

soudy věc po stránce právní, uznaly-li, že žalovaný v bytě, o nějž jde, nepožívá ochrany nájemníků.

Rozh. nejvyššího soudu ze dne 28. listopadu 1929, č. j. Rv I 1771/29. Dr. Pavel Thein.

L I T E R Á R N Í Z P R Á V Y .

V. K l o u b e k: **Obecní zřízení všech zemí republiky československé.** Ve sbírce komentovaných zákonů republiky československé, vydávané »Československým Kompasem« vyšla tato kniha v I. vydání již v roce 1922. Kniha byla v poměrně krátké době úplně rozebrána. Vzhledem k značné poptávce přistoupilo nakladatelství k vydání druhému, jež je proti vydání prvnímu značně rozmnoženo a přepracováno tak, že znění všech uvedených v něm zákonů přizpůsobeno provedené právě nové organizaci politické správy. Ke každému paragrafu připojeny jsou stručné poznámky a úplná judikatura soudní, sahající od dob nejstarších do doby nejnovější. Kniha obsahuje kromě úplného znění zákonů o obecním zřízení (řádech) v Čechách, na Moravě, ve Slezsku, na Slovensku a Podkarp. Rusi také ještě úplné a hojně komentované znění všech státních zákonů k obecním zřízením se vztahujících, tak zejména: první novelu k obecnímu zřízení z roku 1919, první i druhou finanční novelu, úplná pravidla veškerých dávek a poplatků obecních, zákona o obecních úřednících a zřízencích, zákony o státním občanství a domovském právu, zákony o chudinství, o státní policii, o zdravotní policii, o označování obcí, o veřejných obecních knihovnách a pamětních knihách, o jazykovém právu obcí, o nové organizaci politické správy, o nové úpravě správy měst na Slovensku a Podkarp. Rusi atd. Dále zařazeny jsou do této sbírky nejdůležitější předpisy, týkající se nové organizace správy hl. města Prahy a konečně také volební řád do obcí. Praktickou cenu zvyšují připojené rejstříky, zejména obsáhlý abecední rejstřík věcný, usnadňující v konkrétním případě vyhledání příslušných předpisů zákonných. Cena tohoto svazku, čítajícího 1014 stran, stanovena na Kč 100.—.

Prof. Dr. Ferdinand K a d e č k a: **Das österreichische Jugendgerichtsgesetz. Ergänzungsheft.** Die seit Dezember 1928 erschienenen Vorschriften. Vídeň 1929 (Manz.).

O Kadečkově vydání rakouského zákona o trestním soudnictví nad mládeží podali jsme zprávu na str. 219 letošního roč-