

Péče bytová.

Čís. 223.

Nářízení vlády republiky Československé ze dne 24. dubna 1919 o ochraně zaměstnanců používajících bezplatného bytu.

Na základě zákona ze dne 24. července 1917, z. ř. č. 507, se nařizuje:

§ 1.

Pracovní smlouvu, dle které zaměstnavatel poskytuje zaměstnanci (domovníku, vrátnému, topiči, kočmu atd.) na místo mzdy nebo její části bezplatný byt, může zaměstnavatel vypovědět jen z důležitých důvodů se svolením okresního soudu, v jehož obvodu se byt nalézá.

§ 2.

Výpověď dáti lze jen v termínech stěhovacích v místě obvyklých na dobu pro výpovědi nájemních smluv ustanovenou nebo v místě obvyklou.

§ 3.

Svolení k výpovědi klá soud zaměstnavateli k písemnému nebo protokolárnímu návrhu, v němž budiž uveden důvod výpovědi a nabídnuto jeho osvědčení.

Soud rozhodne v řízení nesporném po vyloučení odpůrce a po provedení potřebného šetření usnesením, které doručí se stranám jen k jejich žádosti nebo straně při vyhlášení usnesení nepřítomné.

Do usnesení lze si stěžovati do osmi dnů od prohlášení nebo doručení jeho; další opravný prostředek jest vyloučen.

Řízení provede soudce, kterému náleží rozhodování ve sporech občanských.

§ 4.

Zaměstnavateli jest volno domáhati se sporem dle § 1162 obč. zák. okamžitého zrušení pracovního poměru a vyklizení bytu i mimo období v § 2 ustanovené, jsou-li tu podstatné důvody, které z viny zaměstnavatele dálejší trvání nájemního poměru vylučují.

§ 5.

Protokoly a podání v řízení soudním dle § 3 podléhají poplatkům pro řízení sporné ustanoveným; z usnesení zaplatí návrhováte poplatek rovnající se polovičnímu rozsudečnému, které by dle hodnoty předmětu bylo zaplatiti.

§ 6.

Ustanovení tohoto nařízení nevztahují se na železniční zaměstnance, pro něž platí zvláštní ustanovení, jakož i na osoby zaměstnané v zemědělských podnicích všeho druhu pracemi zemědělskými.

§ 7.

Toto nařízení nabývá účinnosti dnem vyhlášení, platí i na případy, kde výpovědní lhůta ještě neuplynula, a pozbuje platnosti 31. prosince 1919.

Provedení jeho náleží ministrům spravedlnosti a sociální péče.
Švehla v. r., v zast. min. předsedy.

Dr. Stránský v. r.
Dr. Soukup v. r.
Dr. Vrbenský v. r.
Habrman v. r.
Dr. Rašín v. r.

Dr. Winter v. r.
Staněk v. r.
Prášek v. r.
Dr. Hruban v. r.
Stříbrný v. r.