

6511.

Poplatek z postupní listiny (konversní úlevy): Předpoklad § 2 zák. č. 49/1907 pro poskytnutí poplatkových úlev při konverzi zápůjčky není splněn, jestliže jest podle ujednání mezi věřitelem a dlužníkem dána možnost, že na dlužníka bude vedle dosavadní úrokové povinnosti přesunuta povinnost ke placení dalších dávek a tím povinnost dlužníka může překročit míru zúrokování dřívější zápůjčky.

(Nález z 10. ledna 1933, č. 53.)

6518.

Poplatek ze smlouvy nájemní: I. Bylo-li nájemní smlouvou odsvědčeno trvání nájemního poměru, smlouveného jednak na dobu určitou — 2 léta — a vedle toho i další jeho trvání po dobu, pokud nebude dána výpověď, tedy po další dobu neurčitou jest vzít za základ pro vyměření poplatku vedle dvojnásobku (§ 2 zák., č. 76/1921) ještě trojnásobek (§ 16 lit. e) popl. zák.) ročního nájemného. — II. Podle obecného vykládacího pravidla, obsaženého v § 914 o.z.o., nemá se při výkladu smluv lpěti na slovním výrazu, nýbrž jest vyšetřiti úmysl stran a rozuměti smlouvě tak, jak to žádá obyčej poctivého obchodu.

(Nález z 13. ledna 1933, č. 235/32.) Prejudikatura: k I. Boh. F 1169/23, 1542/23, 2606/25 a 3671/27.

6527.

Poplatek z postupní listiny (konversní úlevy). — Poplatek ze zřízení (rozšíření) hypotéky (Slovensko); I. Výhody konverze přísluší podle § 1 zák. čl. LXX: 1881 jen pro přeměnu stávající hypotekární pohledávky, nikoliv také pro přeměnu pouhé hypotekární jistoty. — II. Úlevy konversní lze přiznati i při přeměně pohledávky, vzešlé v rámci hypotekární kauce, existuje-li aspoň listina, ve které dlužník uznal, že v rámci kaucovní hypotéky dluhuje již likvidní pohledávku a může-li podle listiny té býti ihned vloženo právo zástavní. — III. Prohlásil-li dlužník v listině, že dává věřiteli k zajištění jeho pohledávky ze zápůjčky do zástavy určité další nemovitosti, na něž má dědičný nárok po matce, jde o listinu, osvědčující zřízení nové hypotéky pro určitou pohledávku a podléhající zpoplatnění ve smyslu § 1 A popl. prav. a saz. pol. 54 popl. prav., pro jejíž poplatkovou povinnost jest s hlediska poplatkového práva bez významu okolnost, že dlužník v době vystavení listiny nebyl ještě knihovním vlastníkem nemovitostí do zástavy dávaných. — IV. Listiny o rozšíření hypotéky podléhají samostatně poplatku. — V. Podmínkou pro nepoplatnost listiny o zřízení zástavy podle pozn. 2 k saz. pol. 54 popl. prav. jest, aby v této listině, i v listině o hlavním právním jednání byla zjednána zástava předmětně totožná. — VI. Dle pozn. 1 k saz. pol. 54 popl. prav., běže se hodnota zástavy za základ měření poplatku jen tehdy, je-li závazek, za který se zástavní právo zřizuje, neurčitý a jeho hodnota ani přibližně nemůže býti stanovena.

(Nález z 21. ledna 1933, č. 11.754/30.) Prejudikatura: k I. Boh. F 4177/28, k IV. Boh. F 3823/27 a 6268/32.

6561.

Poplatek nemovitostní — ze společenské smlouvy: I. Je-li podnik společnosti provozován ve vlastních budovách k tomu účelu jako továrna zřízených, jsou předměty, určené pro provoz podniku, tvoří-li jeho příslušenství, tím zároveň příslušen-

stvím továrenské budovy, tedy nemovitosti. — II. K pojmu příslušenství nemovitosti se nepožaduje, aby trvalé určení věci movitých k užívání realit, sloužících k provozování továrenského podniku, ve smyslu § 294 o.z.o. bylo navždy, nýbrž stačí, má-li po vůli vlastníka trvati po dobu provozování podniku v realitě. — III. Převed nemovitého majetku na veřejnou obchodní společnost — která není právnickou osobou — podléhá podle pozn. 4 k saz. pol. 91/55 zpoplatnění dle saz. 57/106 A 2 popl. zákona. — IV. O převodu mezi manžely nelze mluvit, když manžel vnesl nemovitý majetek do veřejné obchodní společnosti, jejímž druhým veřejným společníkem je jeho manželka.

(Nález z 15. února 1933, č. 2632.) Prejudikatura: k I. 1097/23, a 2554/25, k II. Boh. F 3920/27 a 5473/30, k III. Boh. F 2329/25.

Několik letních substitucí se žádá.

Příhlášky v Notářské komoře v Praze.

Čís. jed.: 829 n. k.

Notářské místo v Praze VII.

Podepsaná notářská komora vypisuje soutěž k znovuobsazení místa notářského v Praze VII., uprázdněného úmrtím notáře Stanislava Pavlíčka, současně též místa, které uprázdní se v obvodu komorním přeložením do Prahy VII.

Žádosti opatřené doklady ve smyslu výnosu býv. min. sprav. ze dne 31. X. 1887 č. 9172 podány buďtež do

22. května 1934

včetně, předepsaným způsobem podepsané komoře.

Notářská komora v Praze,
dne 4. května 1934.

Ředitel kanceláře

40 roků starý, ženatý, s 25letou notářskou a advokátní praxí, úplně samostatně pracující ve všech oborech právní agendy a administrativy, energický organisátor provozu, který přijme ty nejtěžší služební podmínky na jakoukoliv zkušební dobu, s prvotřídními referencemi, píšící hbitě na stroji přímo originály, žádosti a dopisy bez konceptů, s plnou zodpovědností za celou kancelář, změni místo. Ku nastoupení dle dohody a potřeby. Adresu sdělí adm. t. l. Zn. na odp.

Hotový právník,

mající všechny 3 státnice s dobrým prospěchem žádá PT. pány notáře o místo notářského koncipienta. Ovládá česky, polsky, rusky a německy, dokonale ovládá ukrajinsky. Místo by přijal za podmínek velmi skromných a to v kterémkoli kraji Čech, Moravy, Slezska i Slovenska. Ct. nab. pod zn.: »Spolehlivý« do adm. t. l.

PAPÍR PITŠ PRAHA JEN JUNGMANNOVA 14

dodává veškeré potřeby pro notářské, advokátní a soudní kanceláře. — Papíry kancelářské, konceptní, dokumentní, dopisové, obálky, viněty, papírky a oplatky na suché pečetě, razítka, pečetítka, nitě k šití aktů atd. — **Veškeré tiskopisy** v řeči české i německé na skladě. — Kolekce vzorů zdarma obratem.

Depositní knihy na skladě.

TELEFON 23815.

TELEFON 23815.

Zodpovědný redaktor: Dr. J. Čulík, notář v Praze XII., Londýnská ul. 9. — Tiskem E. Leschingra v Praze II., Lípová 13
Užívání novinových známek povoleno výnosem Ředitelství pošt a telegrafů v Praze ze dne 4. června 1919 číslo 180.199/IV.